

**Phụ lục XVI**

**DANH MỤC 57 TTHC THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA SỞ XÂY DỰNG  
CUNG CẤP TRỰC TUYẾN TRÊN HỆ THỐNG IGATE**

*(Kèm theo Quyết định số \_\_\_\_\_/QĐ-UBND ngày \_\_\_\_/12/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Lắk)*

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin
1	1.009794	Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình của cơ quan chuyên môn về xây dựng tại địa phương	Quản lý chất lượng công trình xây dựng	Không	Không		X	
2	1.002630	Chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản do UBND cấp tỉnh quyết định việc đầu tư	Kinh doanh bất động sản	Không	Không		X	
3	1.002572	Cấp mới chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản	Kinh doanh bất động sản	Có	Có		X	
4	1.002625	Cấp lại (cấp đổi) chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản: Do bị mất, bị rách, bị cháy, bị hủy hoại do thiên tai hoặc lý do bất khả kháng hoặc cấp lại chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản do hết hạn (hoặc gần hết hạn)	Kinh doanh bất động sản	Có	Có		X	

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin
5	1.007748	Gia hạn sở hữu nhà ở tại Việt Nam cho cá nhân, tổ chức nước ngoài	Nhà ở, kinh doanh bất động sản	Không	Không		X	
6	1.007764	Thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước	Nhà ở, kinh doanh bất động sản	Không	Không		X	
7	1.006876	Công nhận điều chỉnh hạng nhà chung cư	Nhà ở và công sở	Không	Không		X	
8	1.006873	Công nhận hạng/công nhận lại hạng nhà chung cư	Nhà ở và công sở	Không	Không		X	
9	1.007763	Thuê nhà ở công vụ thuộc thẩm quyền quản lý của UBND cấp tỉnh	Nhà ở và công sở	Không	Không		X	
10	1.007762	Thẩm định giá bán, thuê mua, thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng theo dự án không sử dụng nguồn vốn hoặc hình thức quy định tại khoản 1 Điều 53 của Luật Nhà ở số 65/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung tại điểm b khoản 6 Điều 99 của Luật PPP số 64/2020/QH14 trên phạm vi địa bàn	Nhà ở, kinh doanh bất động sản	Không	Không		X	

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin
11	1.010009	Công nhận chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh (trong trường hợp có nhiều nhà đầu tư dự án xây dựng nhà ở thương mại được chấp thuận chủ trương đầu tư theo pháp luật về đầu tư)	Nhà ở và công sở	Không	Không		X	
12	1.007750	Thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua	Nhà ở và công sở	Không	Không		X	
13	1.007766	Cho thuê nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước	Nhà ở, kinh doanh bất động sản	Không	Không		X	
14	1.007767	Bán nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước	Nhà ở, kinh doanh bất động sản	Không	Không		X	
15	1.009972	Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh	Hoạt động xây dựng	Có	Không	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin
16	1.009973	Thẩm định Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/ Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở điều chỉnh	Hoạt động xây dựng	Có	Không	X		
17	1.009974	Cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (Công trình không theo tuyến/ Theo tuyến trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/ Dự án)	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
18	1.009977	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/ Theo tuyến trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Theo giai đoạn cho	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin
		công trình không theo tuyển/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/ Dự án)						
19	1.007974	Cấp giấy phép di dời đổi với công trình cấp đặc biệt, cấp I và cấp II (Công trình không theo tuyển/ Theo tuyển trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/ Dự án)	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
20	1.009975	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đổi với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/ Theo tuyển trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Theo giai đoạn cho công trình không	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin
		theo tuyến/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/ Dự án)						
21	1.009979	Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/ Theo tuyến trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Sửa chữa, cải tạo/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/ Dự án)	Hoạt động xây dựng	Không	Không	X		
22	1.009978	Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/ Theo tuyến trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Sửa chữa, cải tạo/ Theo giai đoạn cho công	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin
		trình không theo tuyển/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/ Dự án)						
23	1.009980	Cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
24	1.010969	Cấp điều chỉnh giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài	Hoạt động xây dựng	Không	Không	X		
25	1.009988	Cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng lần đầu hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
26	1.009989	Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (do mất, hư hỏng)	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
27	1.00999	Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (bị ghi sai thông tin)	Hoạt động xây dựng	Không	Không	X		
28	1.009991	Cấp điều chỉnh, bổ sung nội dung chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin
29	1.009987	Cấp chuyển đổi chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của cá nhân người nước ngoài	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
30	1.009982	Cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lần đầu hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
31	1.009983	Cấp điều chỉnh hạng chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
32	1.009986	Cấp điều chỉnh, bổ sung nội dung chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
33	1.009984	Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (trường hợp chứng chỉ còn thời hạn nhưng mất, hư hỏng)	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
34	1.009985	Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (bị ghi sai thông tin)	Hoạt động xây dựng	Không	Không	X		
35	1.006871	Công bố hợp quy các sản phẩm, hàng hóa vật liệu	Vật liệu xây dựng	Có	Có	X		



STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin
		xây dựng						
36	1.003011	Thẩm định đồ án, đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc	Có	Có	X		
37	1.002701	Thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc	Có	Có	X		
38	1.008432	Cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc	Không	Không	X		
39	1.009788	Cho ý kiến về kết quả đánh giá an toàn công trình đối với công trình xây dựng nằm trên địa bàn tỉnh	Quản lý chất lượng công trình xây dựng	Không	Không		X	
40	1.009791	Cho ý kiến về việc kéo dài thời hạn sử dụng của công trình hết thời hạn sử dụng	Quản lý chất lượng công trình xây	Không	Không		X	

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin
		theo thiết kế nhưng có nhu cầu sử dụng tiếp (trừ trường hợp nhà ở riêng lẻ)	dựng					
41	1.008891	Cấp chứng chỉ hành nghề kiến trúc	Quy hoạch kiến trúc	Có	Có	X		
42	1.008989	Cấp lại chứng chỉ hành nghề kiến trúc (do chứng chỉ hành nghề bị mất, hư hỏng hoặc thay đổi thông tin cá nhân được ghi trong chứng chỉ hành nghề kiến trúc)	Quy hoạch kiến trúc	Có	Có	X		
43	1.008990	Cấp lại chứng chỉ hành nghề kiến trúc bị ghi sai do lỗi của cơ quan cấp chứng chỉ hành nghề	Quy hoạch kiến trúc	Không	Không	X		
44	1.008991	Gia hạn chứng chỉ hành nghề kiến trúc	Quy hoạch kiến trúc	Có	Có	X		
45	1.008992	Công nhận chứng chỉ hành nghề kiến trúc của người nước ngoài ở Việt Nam	Quy hoạch kiến trúc	Có	Có	X		
46	1.008993	Chuyển đổi chứng chỉ hành nghề kiến trúc của người nước ngoài ở Việt Nam	Quy hoạch kiến trúc	Có	Có	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin
47	1.009928	Cấp gia hạn chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
48	1.009936	Cấp gia hạn chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
49	1.010005	Giải quyết bán phần diện tích nhà đất sử dụng chung đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP	Nhà ở	Không	Không		X	
50	1.010006	Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất liền kề nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 2 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP	Nhà ở	Không	Không		X	
51	1.010007	Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất đối với nhà ở xây dựng trên đất trống trong khuôn viên nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 3 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP	Nhà ở	Không	Không		X	

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin
52	1.011675	Miễn nhiệm và thu hồi thẻ giám định viên tư pháp xây dựng ở địa phương	Giám định tư pháp xây dựng	Không	Không		X	
53	2.001116	Bổ nhiệm và cấp thẻ giám định viên tư pháp xây dựng ở địa phương	Giám định tư pháp xây dựng	Không	Không		X	
54	1.011705	Cấp mới Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp: cấp lần đầu hoặc Giấy chứng nhận hết hạn mà tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng có nhu cầu tiếp tục hoạt động)	Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	Không	Không	X		
55	1.011708	Cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (còn thời hạn nhưng bị mất hoặc hư hỏng hoặc bị ghi sai thông tin hoặc tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng xin dừng thực hiện một số chỉ tiêu trong Giấy chứng nhận	Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	Không	Không	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin
		đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng)						
56	1.011710	Cấp bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thay đổi địa chỉ, tên của tổ chức trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng đã được cấp)	Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	Không	Không	X		
57	1.011711	Bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thay đổi địa điểm đặt phòng thí nghiệm hoặc thay đổi,	Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	Không	Không	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin
		bổ sung, sửa đổi chỉ tiêu thí nghiệm, tiêu chuẩn thí nghiệm trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng)						